

売ビル

6,000万円

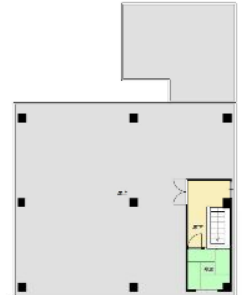
所在地	〔住所〕 鹿児島市南郡元町6番5号			交通	JR『南鹿児島駅』まで約380m徒歩約5分 バス『郡元』バス停まで約300m徒歩約4分		
土地面積	274.45㎡(83.02坪)	ほかに私道面積	無	構造規模	鉄筋コンクリート造2階建	築年月	昭和41年10月30日
延べ面積	272.28㎡(82.36坪)	間取り	下記参照	土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域内	用途地域	近隣商業地域	建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域			現況	空室	引渡日	相談
接道状況	2方道路：東南側道路25.0m/東北側道路6.0m			備考	未登記建物あり	築年月：昭和59年頃	鉄筋コンクリート造2階建、71.65㎡(21.67坪)



●1階配置図・平面図



●2階平面図



●3階平面図

※上記図面と現況と異なる箇所がある場合は現況優先とします

- ・ドラッグコスモス東郡元店まで約550m徒歩約7分
- ・イオン鹿児島鴨池店まで約670m徒歩約9分
- ・ONLY ON E東郡元店まで約780m徒歩約10分
- ・マックスバリュ東郡元店まで約950m徒歩約12分



九州不動産公正取引協議会加盟
鹿児島県宅地建物取引業協会会員 鹿児島県知事(7)3593号

丸建商事
有限会社
鹿児島市南林寺町18番19号
ホ-ム-ジ www.maruken-syouji.com

(取引形態：一般媒介)

TEL 099-225-2957
FAX 099(227)3757
E-mail orikawa@maruken.name